

„Realco“ yra vienas didžiausių ir stipriausių NT projektų vystytojų Lietuvoje. Bendrovė veiklą pradėjo 2006 m., o jos projektų portfelyje – tiek gyvenamieji, tiek visuomeninės ir komercinės paskirties projektai. Gyvenamojo būsto segmente pagal parduodamų butų skaičių plėtoja patenka į lyderių trejetuką. Pasiėkti tikslus ir užsitarnauti patikimo vystytojo vardą padėjo tvirtos verslo tradicijos, inovatyvių technologijų integravimas į darbo procesus ir kryptingai suformuota profesionalių specialistų komanda. Bendrovė priklauso ICOR įmonių grupei, kurioje dirba daugiau nei 5 tūkst. darbuotojų.

„Realco“ planuoja naujus projektus, todėl stiprina komandą ir kviečia prisijungti

NT PRIEŽIŪROS IR GARANTINĖS TARNYBOS VADOVĄ (-Ę)

Pozicijos tikslas – užtikrinti kokybišką pastatų priežiūrą, sklandų ir greitą garantinių defektų šalinimą, profesionalų bendradarbiavimą su gyventojais, partneriais ir institucijomis.

Pagrindinės užduotys:

- Organizuoti NT priežiūros ir garantinės tarnybos bei pavaldžių darbuotojų veiklą
- Užtikrinti efektyvų garantinių defektų administravimą ir šalinimą
- Bendradarbiauti su pastatų prižiūrinčiomis įmonėmis ir rangovais, sudaryti sutartis dėl darbų ir paslaugų pirkimo
- Prižiūrėti eksploatuojamų pastatų būklę ir administruoti teikiamų paslaugų sutartis, gaunamas sąskaitas
- Reguliariai apžiūrėti eksploatuojamų pastatų būklę ir esant poreikiui inicijuoti jų būklės gerinimo darbus
- Sisteminti ir analizuoti defektus, teikti siūlymus dėl kokybės gerinimo, sprendinių keitimo

Mes tikimės, kad jūs turite:

- Aukštąjį universitetinį techninį / inžinerinį išsilavinimą
- 3 metų vadovaujamo darbo patirties pastatų priežiūros ar statybų srityse
- Teisinių žinių statybų, pastatų priežiūros bei administravimo srityje
- Gebėjimą savarankiškai organizuoti ir planuoti savo bei padalinio darbą
- Gebėjimą sisteminti ir analizuoti informaciją
- Puikius derybų, problemų sprendimų, administravimo ir komunikavimo įgūdžius
- Gerus darbo „MS Office“ (Word, Excel, Teams, Tasks) įgūdžius

Mes siūlome:

- Galimybę prisijungti prie NT projektų lyderės jos didelės plėtos metu
- Šiuolaikišką darbo aplinką, stiprią ir profesionalią komandą bei karjeros perspektyvas
- Rinkoje konkurencingą stabilų darbo užmokestį – **4000–4500 Eur** prieš mokesčius, priklausomai nuo kompetencijų
- Metinius priedus, atitinkančius darbo rezultatus

Susidomėjote?

Laukiame jūsų CV su nuoroda „**NT priežiūros ir garantinės tarnybos vadovas (-ė)**“ el. paštu karjera@realco.lt.

Konfidencialumą garantuojame. Informuosime tik kandidatus patekusius į antrą atrankos etapą.