

„Realco“ užbaigė „Ibrahim“ įsigijimą

2018-09-03

Koncernui „Icor“ priklausanti nekilnojamojo turto (NT) plėtros UAB „Realco“ užbaigė sandorį ir iš UAB „Ibrahim“ įsigijo Vilniaus centre, Kalvarijų gatvėje, veikiančią „Ibrahim“ centrą.



Sandorio suma neatskleidžiama, praneša „Realco“. „Dabartinėje „Ibrahim“ teritorijoje planuojame modernaus verslo centro statybas. Daugiau informacijos apie būsimas investicijas ir statybų terminus galėsime paskelbti užbaigę šio projekto planavimo procesą“, - pranešime cituojamas Julius Dovidonis, „Realco“ generalinis direktorius.

Iki šiol „Realco“ pastatė ir išvystė keturis verslo centrus Vilniuje: trijų verslo centrų projektą „Ozo biurai“ ir „Penta“.

2013 m. tris „Ozo biurų“ projekto verslo centrus „Alfa“, „Beta“ ir „Gama“, kurių plotas sudaro 42.300 kv. metrų, įsigijo Suomijos NT bendrovė „Technopolis“.

Paskutinis „Realco“ plėtotas verslo centras – 2015-2017 metais pastatytas „Penta“ pastatas, kurio plotas sudaro 13.800 kv. metrų. Šį verslo centrą 2017-aisiais taip pat įsigijo „Technopolis“, sandorio vertė – 32 mln. Eur.

Šiuo metu „Realco“ Vilniuje taip pat plėtoja daugiabučių namų gyvenviečių „Ozo parkas“, „Linkmenų ežerai“ ir „Žvėryno panoramos“ projektus.

„Realco“ konsoliduotų finansinių ataskaitų Registrų centrui neteikia. 2017 m. bendrovės pardavimo pajamos buvo 0,8 mln. Eur, grynasis nuostolis – 0,09 mln. Eur. 2016 m. gauta beveik 1 mln. Eur pajamų ir 0,4 mln. Eur grynojo pelno, rodo „Creditinfo“ pateikiami Registrų centro duomenys.

Plačiau: <https://www.vz.lt/nekilnojamasis-turtas-statyba/2018/09/03/realcouzbaige-ibrahim-isiqijima#ixzz5Q73LUmCM>